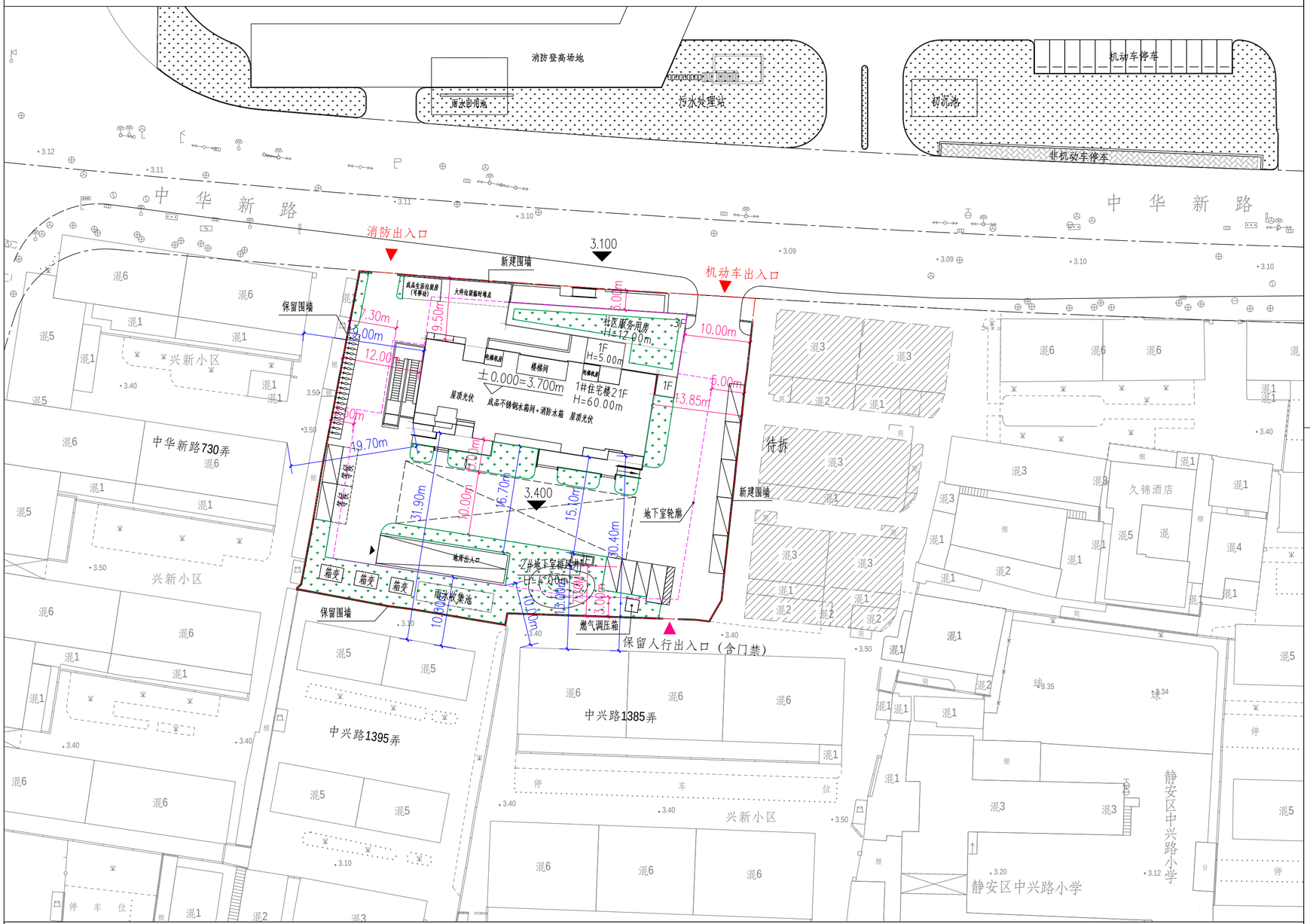
静安区中兴路1377弄5-14号旧住房拆除新建工程
设计方案调整规划公示总平面图



注：以最终审定的设计方案为准。

总平面布置图

北

0 5 15 25M

建设单位名称：上海北方企业（集团）有限公司

建设工程名称：静安区中兴路1377弄5-14号旧住房拆除新建工程

建设项目位置：静安区芷江西路街道，东至166-09规划幼儿园用地，南至中兴路1385、1395弄，西至中华新路730弄，北至中华新路。

建设用地面积：3360.73平方米

总建筑面积：13099.74平方米

地上建筑面积：10882.77平方米

计容面积：10418.26平方米

地下建筑面积：2216.97平方米

容积率：3.10

图例

指北针、总图比例、用地红线、新建建筑、保留建筑、地下建筑轮廓线、出入口、停车位等

- 用地红线
- 拟建建筑
- 出入口标识
- 已建建筑
- 机动车停车位
- 地下建筑范围
- 新建绿化

上海市静安区规划和自然资源局

2026年11月06日