

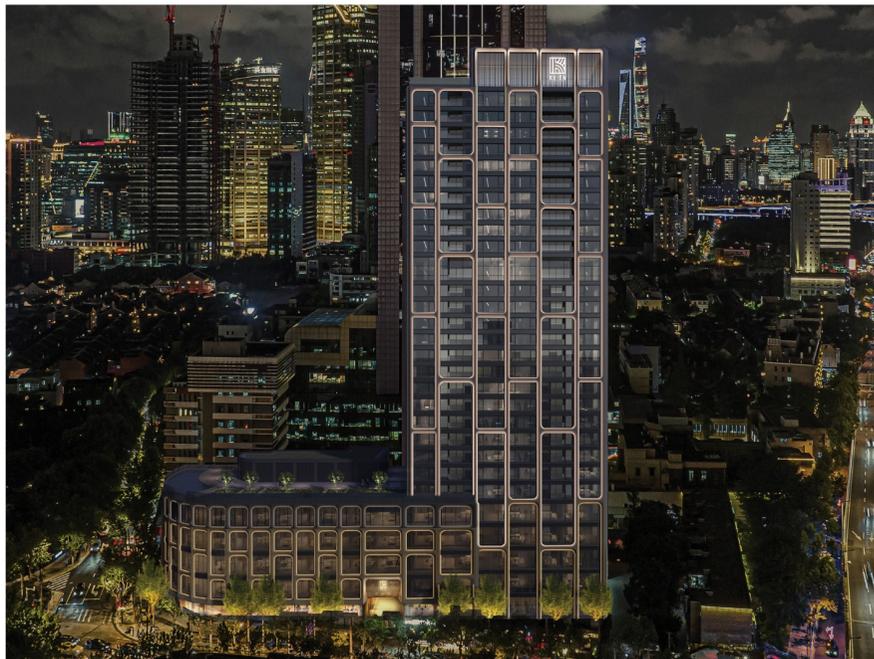
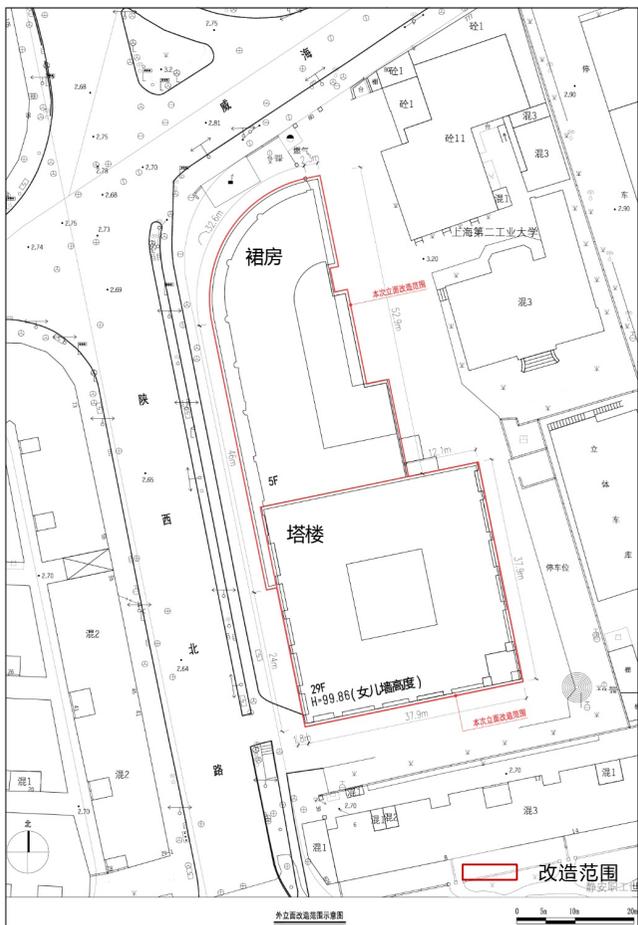
说明：超出塔冠部分的核心筒高度(108.85m)为现状消防水箱，按规范需保留。

科恩国际中心大厦外立面改造方案公示图

建设单位名称：上海坤永实业有限公司
 项目名称：科恩国际中心大厦外立面改造
 项目用地性质：商办综合用地
 工程性质：外立面改造
 建设地址：陕西北路 66号
 建筑层数：塔楼29层，裙房5层
 建筑高度：详见立面图

书面意见提交至：静安区规划和自然资源局（大统路480号）
 电子邮箱：ghzyjxkk@jingan.gov.cn
 公示日期：2025年7月25日至2025年8月3日
 意见收集截止：2025年8月10日

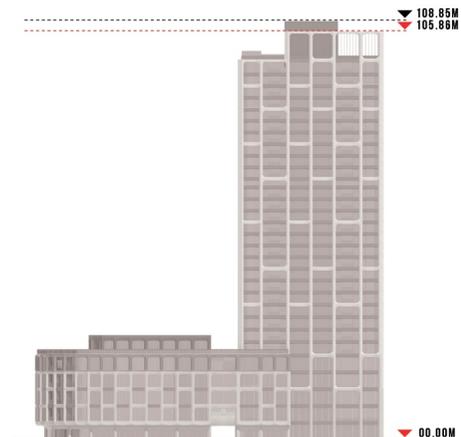
上海市规划和自然资源局
 2025年7月25日



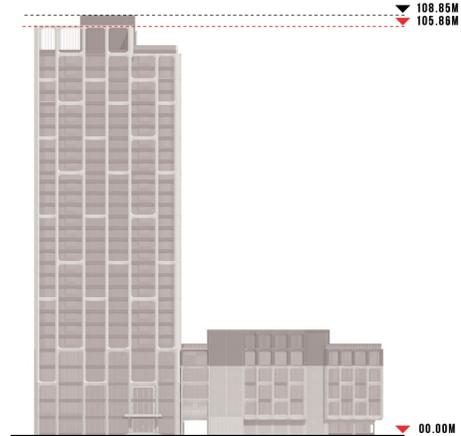
夜景效果图



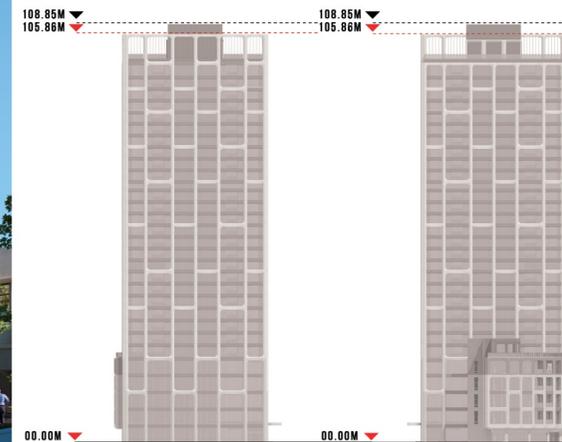
街景效果图



西立面图



东立面图



南立面图

北立面图