

静安区中兴社区C070202单元267街坊新建住宅项目
建设工程设计方案调整规划公示总平面图

建设用地面积：15907.54 m²

总建筑面积：70150.33 m²

地上建筑面积：45450.33 m²

计容面积：42314.06 m²

地下建筑面积：24700.00 m²

容积率：2.66

图例

	新建建筑(本次报建)		用地红线
	室内±0.00的绝对标高		50M轨交控制线
	建筑物室外绝对标高		轨交结构外边线
	道路中心绝对标高		地下室范围
	间距		围墙
	消防登高场地		燃气调压器
	绿地		出入口

总平面图 1:500



注：方案中公共建筑、市政配套等设施的布局以相关部门最终批准为准