

新建静安区中兴社区 C070202 单元 304-03 地块商住办及配套设施项目建设工程设计方案调整规划公示公告

建设工程名称：新建静安区中兴社区 C070202 单元 304-03 地块商住办及配套设施项目

建设单位名称：上海北万置业有限公司

建设用地范围：东至止园路，西至西藏北路，南至中华新路，北至天通庵路

规划用地性质：三类住宅组团、商业、办公与社区级公共服务设施用地

建设工程性质：住宅、商业、办公、公共服务设施

调整内容如下：

1. 6#楼局部建筑轮廓减小；局部户型调整，管井调整；局部屋面管井、机房、构筑物等微调；立面细节调整。

2. 2#楼局部户型调整，管井、设备平台调整；局部屋面管井、机房、构筑物等微调；立面细节调整。

3. 地上建筑面积、总建筑面积减小。

公示单位：静安区规划和自然资源局

公示期限：2025 年 7 月 5 日至 2025 年 7 月 14 日

反馈意见截止日期：2025 年 7 月 21 日

收集意见途径：通过信函或电子邮件反馈至静安区规划和自然资源局

联系地址：上海市静安区大统路 480 号

电子邮箱：ghzyjxkk@jingan.gov.cn

上海市静安区规划和自然资源局

2025 年 7 月 5 日