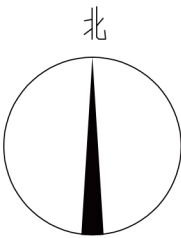
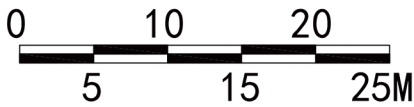


常德路695号旧住房改建项目 建设工程设计方案公示总平面图

建设单位名称：上海静安置业(集团)有限公司
建设项目名称：常德路695号旧住房改建项目
用地性质：住宅
工程性质：旧住房改建
项目位置：常德路695号
总用地面积：624.47平方米（以实测为准）
总建筑面积：本次改建建筑面积约2048平方米（计容面积约2048平方米，地下建筑面积0平方米）
改建建筑高度：14.6米

比例：1:500



图例：

	用地红线		绿化景观		小区出入口
	宗地范围		垃圾厢房		建筑出入口
	保留建筑		变配电箱		宗地范围

- 注：
- 方案中场地范围内方案场地范围内坡道、景观、光伏、车棚等均以相关部门最终审批为准。
 - 本次公示范围仅限建设用地红线范围内相关建设内容，用地红线范围外内容仅为图示。
 - 本项目为改建项目，仅改建1#楼。

静安区规划和自然资源局

2025年4月11日