

上海市静安区天目社区C070102单元控制性详细规划 32街坊实施深化公示并征询公众意见

规划范围

天目社区C070102单元32街坊，东至福建北路、南至天潼路、西至浙江北路、北至七浦路，面积4.32公顷。

实施深化内容

(1) 地块边界：优化街坊内32-04、32-05、32-08地块边界，地块位置及整体空间布局基本不变，仅局部微调地块边界。调整后，32-04、32-05、32-08地块用地面积均按原控规保持不变。

(2) 公共通道：优化32-04地块内三条公共通道线型及端口位置。调整后，三条公共通道的连通关系及通道宽度均按原控规保持不变。

(3) 地块内部广场及绿化范围：优化32-04地块内部广场及地块内部绿化范围，地块内部广场（700m²）及地块内部绿化（1600m²）位置及面积均按原控规保持不变，仅局部微调边界范围。

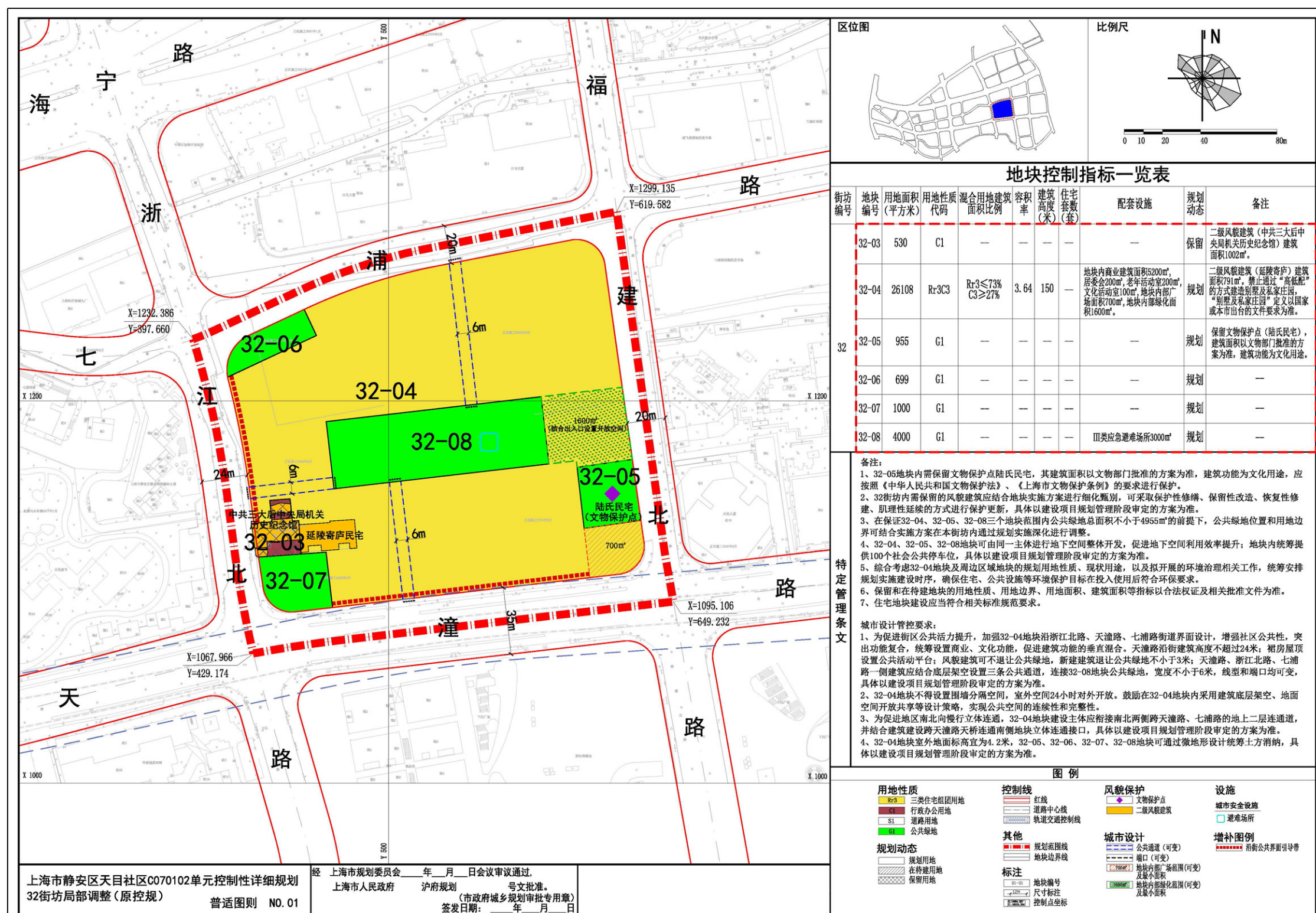
(4) 连通道：32-08地块内增加一处二层连通道，宽度不低于3米，促进街坊内南北向慢行立体连通。

具体调整内容详见调整后图则。

公示说明

现按照《上海市城乡规划条例》等相关要求，于2026年2月14日至2026年2月23日于静安区门户网站（www.jingan.gov.cn）和现场就该实施深化内容进行公示并征询公众意见，若有意见或建议，请书面递交至上海市静安区规划和自然资源局（大统路480号）或通过电子邮件：

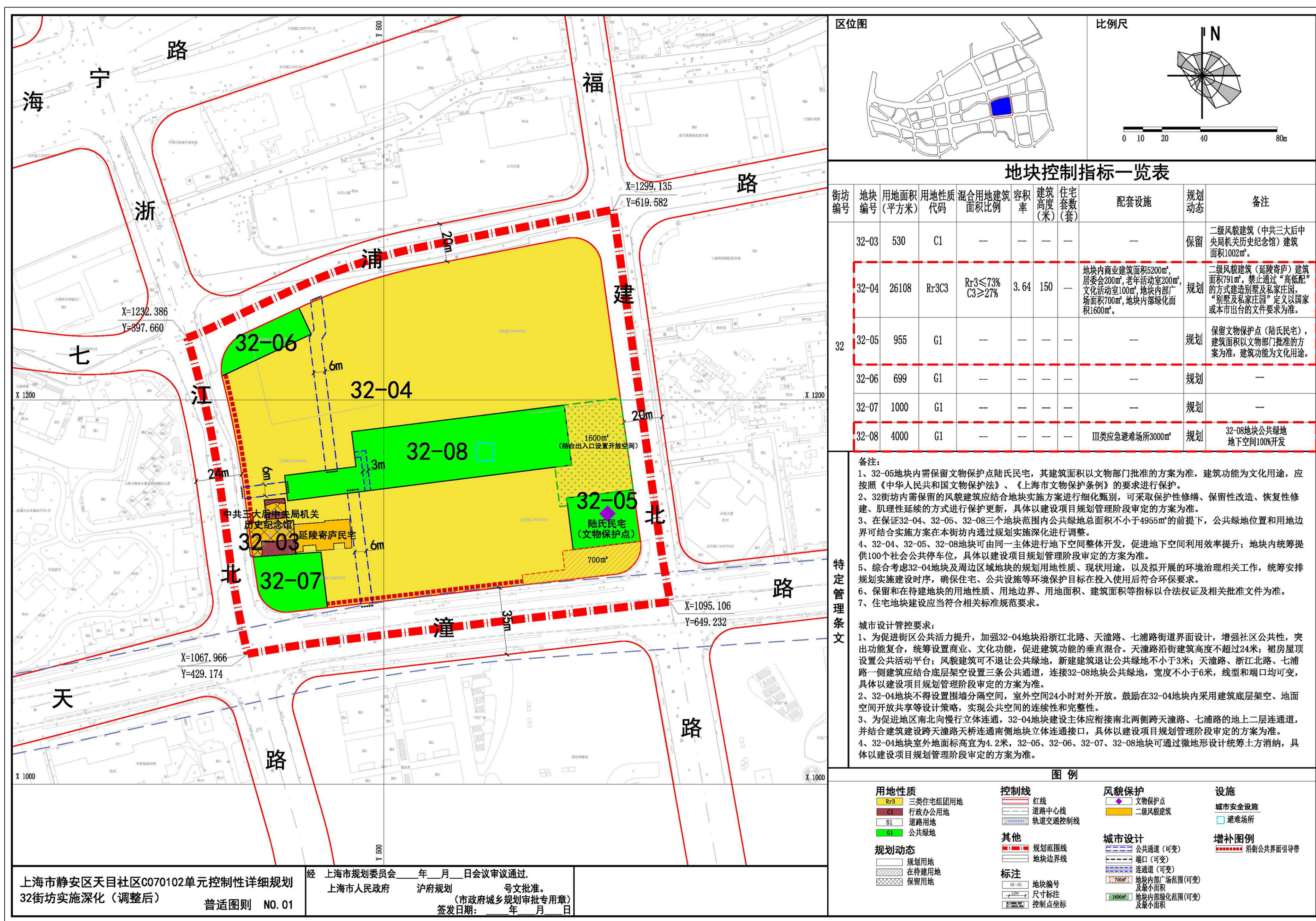
ghzyjxkk@jingan.gov.cn反馈，反馈意见截止日期：2026年3月2日。



调整前图则

上海市静安区规划和自然资源局

2026年2月13日



调整后图则