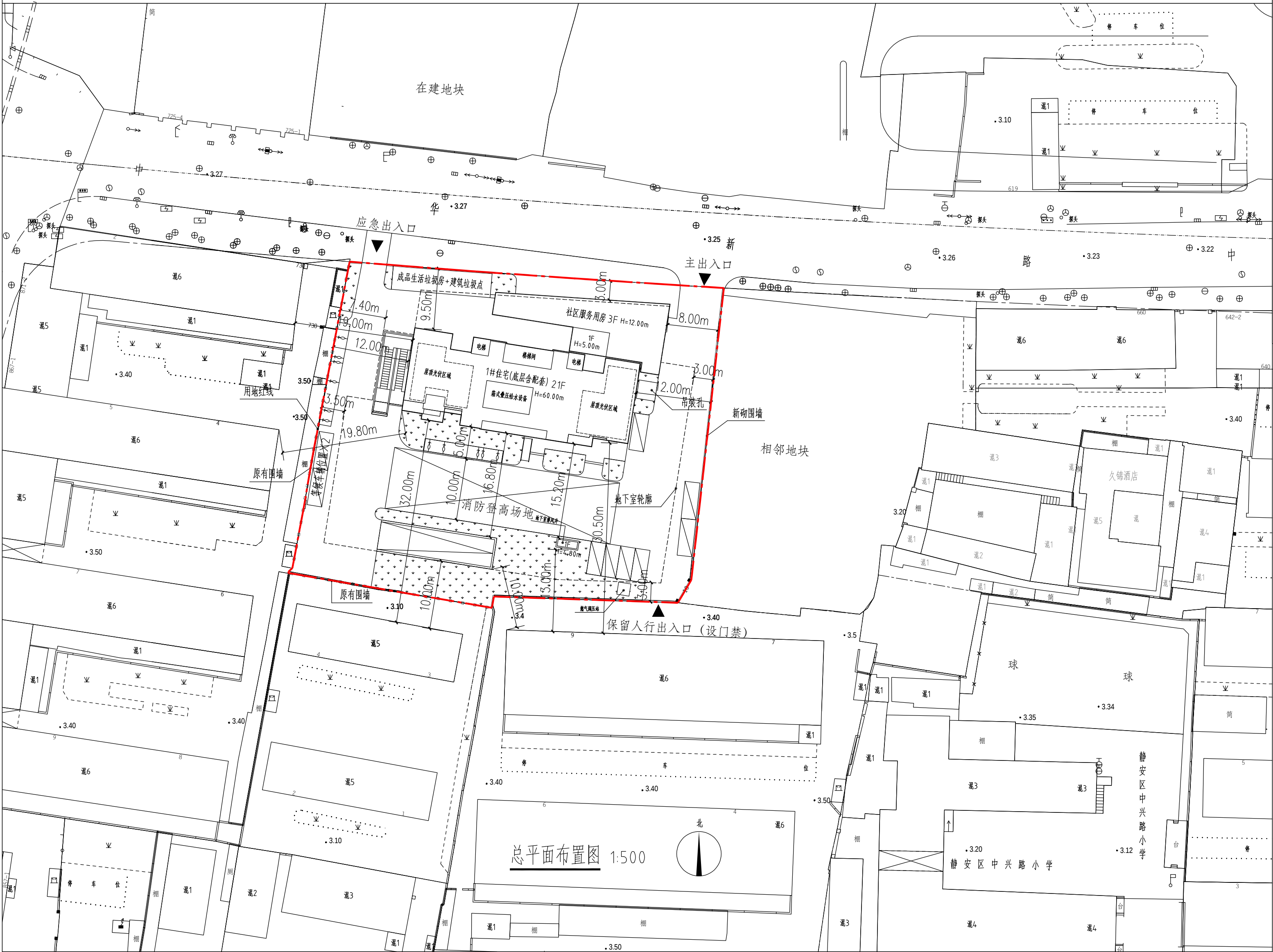


静安区中兴路1377弄5-14号旧住房改造项目方案规划公示总平面图

建设单位名称：上海北方企业（集团）有限公司
建设工程名称：静安区中兴路1377弄5-14号旧住房改造项目
建设项目位置：东至规划幼儿园用地，南至中兴路1385、1395弄，西至中华新路730弄，北至中华新路。

建设用地面积：3257平方米
总建筑面积：13148平方米
地上建筑面积：10756平方米
计容面积：10287平方米
地下建筑面积：2392平方米
容积率：3.16



图例

- 用地界限
- 地面绿化
- 地下建筑范围
- 拟建建筑
- 已建建筑
- 拟建围墙
- 现有围墙
- 注：本工程不涉及玻璃幕墙

注：方案中公共建筑、市政配套等设施的布局以相关部门最终批准为准。

上海市静安区规划和自然资源局
2025年04月11日