

2024 年上海市静安区 国民经济和社会发展统计公报

STATISTICAL BULLETIN ON NATIONAL ECONOMIC AND
SOCIAL DEVELOPMENT OF
JING'AN SHANGHAI FOR 2024

上海市静安区统计局

2024年上海市静安区 国民经济和社会发展统计公报

2024年是中华人民共和国成立75周年，是实现“十四五”规划目标任务的关键一年。全区上下坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，在市委、市政府和区委、区政府的坚强领导下，聚焦“五心五力”要求，大力实施六大专项行动，加快推进经济社会高质量发展，全力以赴完成年度各项目标任务。

一、综 合

全年实现地区生产总值（GDP）3369.93亿元，比上年增长3.7%。其中，第二产业增加值112.96亿元，增长17.4%；第三产业增加值3256.97亿元，增长3.2%。第三产业增加值占地区生产总值的比重为96.6%。按当年常住人口计算的人均生产总值为36.26万元，较上年提高5.87万元。

表1 2024年地区生产总值分行业完成情况

行业	总量(亿元)	可比增长(%)
总 计	3369.93	3.7
按产业分	—	—
第一产业	0.00	0.0
第二产业	112.96	17.4
第三产业	3256.97	3.2
按行业分	—	—
工业	27.08	8.7
# 金属制品、机械和设备修理业	3.04	-12.2
建筑业	88.92	19.2
批发和零售业	589.84	-0.5
交通运输、仓储和邮政业	117.02	13.3
住宿和餐饮业	35.34	-3.2
金融业	529.21	4.7
房地产业	394.45	6.3
其他服务业	1588.07	2.8

至年末，静安区登记在册的各类市场主体73351户（不含分支机构），注册资本合计8157.65亿元。其中，国有及集体企业5056户，注册资本3564.27亿元；私营企业46233户，注册资本3185.82亿元；外商投资企业3804户，注册资本1403.38亿元；个体工商户18258户，注册资本4.19亿元。

全年新设各类市场主体10906户，比上年下降2.0%。其中，新设国有及集体企业537户，占比4.9%；私营企业8507户，占比78.0%；外商投资企业294户，占比2.7%；个体工商户1568户，占比14.4%。

表2 2024年企业登记分注册类型情况

注册类型	年末注册(户)	同比(%)	当年新设(户)	同比(%)
市场主体合计	73351	5.1	10906	-2.0
国有及集体企业	5056	5.4	537	14.0
私营企业	46233	8.7	8507	-2.6
外商投资企业	3804	1.7	294	25.1
个体工商户	18258	-2.6	1568	-7.0

全年实现区级一般公共预算收入302.22亿元，比上年增长5.0%；全年区级一般公共预算支出350.25亿元，比上年增长1.2%。全区税收收入834.22亿元，比上年下降1.6%，其中区级税收收入256.99亿元，比上年增长0.2%。

表3 2024年区级一般公共预算收支及增长速度

指标	绝对值(亿元)	比上年增长(%)
区级一般公共预算收入	302.22	5.0
# 增值税	78.63	-2.1
企业所得税	55.81	-1.3
个人所得税	31.90	-3.3
区级一般公共预算支出	350.25	1.2
# 一般公共服务支出	15.30	-3.7
公共安全支出	19.52	-2.0
教育支出	49.93	0.3
科学技术支出	7.09	6.6
社会保障和就业支出	41.59	-3.6
卫生健康支出	22.63	-18.4
节能环保支出	0.66	-60.6
城乡社区支出	50.45	-14.5

全年完成全社会固定资产投资总额（含市直管项目）482.97亿元，比上年增长5.3%；区级固定资产投资总额480.13亿元，比上年增长5.7%。其中，基建和更改68.15亿元，下降29.4%；商品房投资411.98亿元，增长15.2%。商品房投资中，住宅用房投资169.46亿元，增长17.6%；商业用房投资52.30亿元，增长30.7%；办公用房投资91.40亿元，增长8.3%。

二、“一轴三带”发展情况

“十四五”期间，静安区高质量推进“一轴三带”发展战略：聚焦产业聚能、科技赋能、空间释能、机制增能，强化“一轴三带”核心龙头地位，打造“三带”上的南京西路、苏河湾、大宁、市北四个核心功能区，持续提升经济密度、开放高度、创新浓度和辐射强度，推动“三带”功能优势倍增、产业能级倍增、服务效能倍增，引领带动全区整体提升、全面发展。

全年“一轴三带”完成固定资产投资总额288.90亿元，同比下降14.4%，占全区总投资的比重为59.8%。其中，“一轴”完成投资48.34亿元，占比为10.0%；“三带”合计完成投资240.56亿元，占比为49.8%。

表4 2024年“一轴三带”固定资产投资情况

“一轴三带”	固定资产投资额 (亿元)	增长 (%)	比重 (%)
一轴	48.34	-45.4	10.0
南京西路高端服务集聚带	41.52	-6.9	8.6
苏河湾滨水商务集聚带	127.70	9.3	26.4
中环两翼创新创意集聚带	71.34	-18.6	14.8
“一轴三带” 合计	288.90	-14.4	59.8
全区总计 (含市直管项目)	482.97	5.3	100.0

三、“六大产业” 发展情况

“十四五”期间，静安区巩固优势产业基本盘，培育产业发展新动能，重点发展商贸服务、金融服务、专业服务、数据智能、文化创意、生命健康六大产业，形成创新型的高端化、国际化现代服务业体系。

全年六大产业共实现税收715.42亿元，比上年下降1.7%，占全区税收总收入的85.8%，占比较上年减少0.1个百分点。

表5 2024年六大产业税收情况

六大产业	税收收入(亿元)	增长(%)	比重(%)
商贸服务业	243.38	-10.4	29.2
专业服务业	184.75	3.2	22.1
金融服务业	122.67	-5.4	14.7
文化创意产业	51.70	17.0	6.2
数据智能产业	85.91	8.8	10.3
生命健康产业	27.02	11.9	3.2
六大产业税收合计	715.42	-1.7	85.8
全区税收收入合计	834.22	-1.6	100.0

商贸服务业 全年实现商贸服务业税收收入243.38亿元，比上年下降10.4%，占全区总税收的29.2%，比上年减少2.9个百分点。其中：批发业实现税收收入154.79亿元，比上年下降7.6%。

专业服务业 全年实现专业服务业税收收入184.75亿元，比上年增长3.2%，占全区总税收的22.1%，比上年增长1.0个百分点。其中：企业管理服务实现税收64.27亿元，增长1.7%；商务咨询服务实现税收69.09亿元，下降2.1%。

金融服务业 全年实现金融服务业税收收入122.67亿元，比上年下降5.4%，占全区总税收的14.7%，比上年减少0.6个百分点。其中：金融市场服务实现税收96.70亿元，增长8.0%。

文化创意产业 全年实现文化创意产业税收收入51.70亿元，比上年增长17.0%，占全区总税收的6.2%，比上年提高1.0个百分点。其中：科研创意服务业实现税收26.11亿元，增长10.9%；影视娱乐文化业实现税收12.99亿元，增长17.0%。

数据智能产业 全年实现数据智能产业税收收入85.91亿元，比上年增长8.8%，占全区总税收的10.3%，比上年提高1.0个百分点。其中：软件和数据服务业实现税收39.95亿元，增长17.4%。

生命健康产业 全年实现生命健康产业税收收入27.02亿元，比上年增长11.9%，占全区总税收的3.2%，比上年提高0.4个百分点。其中：健康商贸业实现税收19.58亿元，增长13.5%；医疗卫生服务实现税收7.34亿元，增长9.3%。

四、商业及旅游市场

全年实现社会消费品零售总额1605.41亿元，比上年下降6.0%；实现限额以上商品销售总额10795.59亿元，比上年下降2.5%。

至年末，全区已有星级宾馆（饭店）17家，客房数4618间，床位数6571张，客房平均出租率68.45%，平均房价706.04元/间天。

表6 静安区2024年星级宾馆（饭店）情况

	宾馆(饭店)数(个)	客房数(间)
合 计	17	4618
其中：五星级	5	2153
四星级	10	2224
三星级	2	241

全年旅行社接待境内外旅游者36.28万人次，其中境内旅游者31.85万人次。全年出境游11.42万人次。全年旅行社营业收入达到64.42亿元。

五、城市建设和房地产

全年动迁居民户数1796户，动迁及征收居民住房建筑面积5.33万平方米。其中，二级及以下旧里面积5.11万平方米。

全年区域内新建成绿地8.31万平方米，其中：公共绿地5.79万平方米。2024年末，全区绿地面积为846.55万平方米，城区绿化覆盖率达25.44 %。共有公园24个，人均公园绿地面积为3.64平方米/人。

全年住宅新开工面积35.62万平方米，施工面积168.48万平方米，竣工面积43.51万平方米。全年新增商业商务楼宇建筑面积55.53万平方米，既有多层住宅加装电梯（开工）203台。

全年商品房预售和现售套数（含公有住房）2030套，预售和现售面积24.02万平方米。其中，住宅套数1998套，面积22.13万平方米。全年存量房买卖登记成交10490套，成交面积81.72万平方米。

六、对外经济

全年海关进出口总额984.9亿元，比上年下降2.1%。其中：海关出口224.4亿元，比上年增长7.6%；海关进口760.6亿元，比上年下降4.7%。

全年外商直接投资合同项目322个，其中外商独资项目260个。外商直接投资合同金额8.70亿美元。

七、教育和科技

至2023-2024学年末，全区共有大专院校2所，在校学生5231人；职业高中2所，在校学生2094人；普通中学52所，在校学生44838人；普通小学44所，在校学生36670人；特殊教育学校3所，在校学生262人；幼儿园83所，在园幼儿15286人。

至2023-2024学年末，全区幼儿园适龄儿童学前三年毛入园率达到99%；小学学龄儿童入学率达100%；义务教育普及率

100%；高中阶段新生入学率97.52%；普通高校录取率达97.56%。

全年专利授权3547件，其中发明专利1374件，实用新型1571件，外观设计602件。至年末，专利有效量21305件，其中发明专利6127件，实用新型11938件，外观设计3240件。

当年认定高新技术企业155家，高新技术成果转化项目18项。全年成交各类技术项目708项，成交金额39.96亿元。

表7 2024年各类技术合同项目和成交金额情况

合同类型	合同项目数 (项)	合同成交金额 (万元)
合 计	708	399610
其中：技术开发	439	228869
技术转让	28	27542
技术咨询	27	1828
技术服务	214	141371

八、文化、体育和卫生

至年末，全区共有电影院17个、剧场19个、区文化馆1个、社区文化活动中心26个、区图书馆2个、街道图书站14个、文物保护管理机构1个、博物馆8个。艺术表演场馆36个，场馆总面积达15.48万平方米，全年艺术演出场次3138场，观众151.01万人次。

至年末，全区有各类体育场地总面积93.72万平方米，人均拥有体育场地面积1.00平方米。

至年末，全区有各类社区健身设施801个，其中：社区健身

苑691个，健身步道43条，社区公共运动场29个；苑点健身器材5650件。

至年末，全区户籍人口平均期望寿命为85.51岁，其中：男性83.05岁，女性88.00岁。户籍婴儿死亡率0.84‰，无孕产妇死亡。

至年末，全区共有医疗卫生机构401所，卫生技术人员2.51万人。其中：三级医院11所，卫生技术人员1.44万人；二级医院10所，卫生技术人员0.35万人；社区卫生服务机构81所，卫生技术人员0.18万人。

至年末，全区每千人医生数达9.39人；每千人床位数15.70张；每千人全科医生数0.64人。

至年末，全区各类医疗卫生机构诊疗人次达2253.39万人次，其中：门、急诊2221.60万人次。入院人数61.19万人，健康检查165.30万人次。

九、人口、就业与社会保障

至年末，全区常住人口为92.93万人。其中，户籍常住人口为72.20万人，外来常住人口为20.73万人。

至年末，全区户籍总户数33.29万户。户籍总人口90.08万人，其中：男性43.40万人，女性46.68万人。户籍总人口中，0-17岁人口10.70万人，占比为11.9%；18-34岁人口11.14万人，占比为12.4%；35-59岁人口30.17万人，占比为33.5%；60岁及以上人口38.06万人，占比为42.3%。

表8 静安区2024年末户籍人口分街镇情况

街道（镇）	年末总户数 （户）	户籍人员总数 （人）	其中：女性 （人）
静安寺街道	12699	35778	19153
曹家渡街道	25347	73501	38670
江宁路街道	23662	67501	35386
石门二路街道	12283	32913	17411
南京西路街道	16079	43636	23245
天目西路街道	10514	28227	14713
北站街道	16582	38527	19263
宝山路街道	21893	59228	30143
芷江西路街道	22698	61584	31874
共和新路街道	29224	79981	41485
大宁路街道	28878	85051	43997
彭浦镇	41248	113221	57951
彭浦新村街道	47359	120338	61893
临汾路街道	24394	61296	31617
总 计	332860	900782	466801

至年末，城镇登记失业人数9105人；创业帮扶1544户；帮助长期失业青年就业创业1055人。

全年受理廉租住房571户，实际配租户数513户，投入资金13820.83万元，其中：租金配租投入12441.81万元，实物配租投入1379.02万元。

至年末，全区有社区综合为老服务中心24个、长者照护之家18个、老年人日间护理机构28个、老年人助餐场所108个、老年活动室205个；机构养老床位8642张。全年累计有386.09万人次享受居家养老服务，政府补贴投入资金达5669.76万元。

表9 2024年静安区社会救助情况

指标名称	年内救助人次 (万人次)	年内累计救助 金额 (万元)	人均享受金额 (元)
社会救助	30.20	42650	1412
# 最低生活保障对象	10.56	15946	1510
特困人员供养	0.43	1068	2483
支出型贫困	0.02	24	1382
临时救助	1.26	488	387
其他救助	17.93	25126	1401

十、环境保护和公共安全

全年区域环境空气污染指数（AQI）达到优良天数为317天，区域环境空气质量优良率达86.6%。可吸入颗粒物（PM10）年日均值37微克/立方米，细颗粒物（PM2.5）年日均值29微克/立方米。

全年发生生产安全事故3起，受伤人数0人，死亡人数3人。

说明：1. 本公报数据为初步统计数。
2. 因存在尾数四舍五入调整，其中数相加可能不等于合计数。
3. 地区生产总值、各产业增加值绝对数按当年价格计算，增长速度按可比价格计算。
4. 学年是指教育年度，即从第一年的9月1日（学年初）至第二年的8月31日（学年末）。
5. 环境空气质量优良率（AQI）是国家发布的新环境空气质量评价标准。AQI监测体系包括二氧化硫、二氧化氮、可吸入颗粒物（PM10）、细颗粒物（PM2.5）、一氧化碳和臭氧六项污染物指标。