



## 上海市2017-2022年发行的新增一般债券情况表（静安区）

单位：亿元

债券基本信息							债券项目总投资		债券项目已实现投资		备注
债券名称	债券编码	债券类型	债券规模	发行时间（年/月/日）	债券利率	债券期限	其中：债券资金安排	其中：债券资金安排			
2022年上海市政府一般债券（三期）	2271532	一般债券	2	2022/7/18	2.52%	3年	42.16	2	21.91	2	

上海市2017-2022年发行的新增专项债券情况表（静安区）

单位：亿元

债券基本信息							债券项目资产 类型	债券项目总投资		债券项目已实现投资		已取得项 目收益	备注
债券名称	债券编码	债券类型	债券规模	发行时间（年 /月/日）	债券利率	债券期限		其中：债券 资金安排	其中：债券 资金安排				
2018年上海市棚改专项债券（一期） ——2018年上海市专项债券（六期）	147555	棚改专项债券	50	2018/9/14	4.05%	10年	棚户区改造	159.55	50.00	157.94	50.00	未取得	
2019年上海市土地储备专项债券（一期） ——2019年上海市专项债券（一期）	1905046	土地储备专项 债券	49	2019/2/21	3.15%	5年	土地储备	122.04	49.00	112.85	49.00	已取得收 益30.54 亿元	
2019年上海市土地储备专项债券（三期） ——2019年上海市专项债券（五期）	1905233	土地储备专项 债券	111	2019/6/17	3.34%	5年	土地储备	195.32	111.00	175.19	111.00	未取得	
2020年上海市专项债券（四期）	2005599	项目收益与融 资自求平衡专 项债券	5	2020/5/27	2.93%	10年	老旧区改造	7.17	5.00	7.17	5.00	未取得	
2020年上海市棚改专项债券（一期） ——2020年上海市专项债券（十期）	160978	棚改专项债券	20	2020/9/23	3.22%	5年	棚户区改造	47.35	20.00	34.13	20.00	未取得	
2022年上海市专项债券（六期）	2271537	项目收益与融 资自求平衡专 项债券	2	2022/7/18	2.90%	10年	其他保障性住 房	6.72	2.00	3.67	2.00	未取得	
2022年上海市专项债券（十四期）	173967	项目收益与融 资自求平衡专 项债券	1.8	2022/9/20	2.55%	5年	其他资产	26.61	1.80	8.26	1.80	未取得	



# 上海市2017-2022年发行的新增一般债券资金收支情况表（静安区）

单位：亿元

序号	2017-2022年新增一般债券资金收入		2017-2022年新增一般债券资金安排的支出	
	债券名称	金额	支出功能分类	金额
合计		2		2
1	2022年上海市政府一般债券（三期）	2	201一般公共服务支出	
			202外交支出	
			203国防支出	
			204公共安全支出	
			205教育支出	0.7
			206科学技术支出	
			207文化旅游体育与传媒支出	
			208社会保障和就业支出	
			210医疗卫生与计划生育支出	0.23
			211节能环保支出	
			212城乡社区支出	0.62
			213农林水支出	
			214交通运输支出	
			216商业服务业等支出	
			221住房保障支出	0.45



# 上海市2017-2022年发行的新增专项债券资金收支情况表（静安区）

单位：亿元

序号	2017-2022年新增专项债券资金收入		2017-2022年新增专项债券资金安排的支出	
	债券名称	金额	支出功能分类	金额
合计		238.8		238.8
1	2018年上海市政府棚改专项债券（一期）-2018年上海市政府专项债券（六期）	50	206科学技术支出	
2	2019年上海市政府土地储备专项债券（一期）-2019年上海市政府专项债券（一期）	49	207文化旅游体育与传媒支出	
3	2019年上海市政府土地储备专项债券（三期）-2019年上海市政府专项债券（五期）	111	208社会保障和就业支出	
4	2020年上海市政府专项债券（四期）	5	211节能环保支出	
5	2020年上海市政府棚改专项债券（一期）——2020年上海市政府专项债券（十期）	20	212城乡社区支出	238.8
6	2022年上海市政府专项债券（六期）	2	213农林水支出	
7	2022年上海市政府专项债券（十四期）	1.8	214交通运输支出	
8			215资源勘探信息等支出	
9			217金融支出	



## 上海市2017-2022年发行的新增债券存续期公开情况表（静安区）

单位：万元

序号	项目名称	项目总投资	债券类型	债券额度	建设进度及运营情况	备注
1	静安区北站新城（27、28街坊）地块棚改和前期基础性开发项目	1595500.00	2018年棚改专项债券	500,000	建设进度98.99%，处于建设阶段尚未出让。	
2	161、262街坊（电影技术厂周边）旧区改造土地储备	1220400.00	2019年土地储备专项债券	490,000	建设进度92.49%，处于建设阶段部分出让。	
3	静安区张园等地块历史风貌保护建筑土地储备项目	1953260.59	2019年土地储备专项债券	1,110,000	建设进度89.69%，处于建设阶段部分出让。	
4	彭三五期住宅小区旧住房拆除重建工程项目	71668.58	2020年项目收益与融资自求平衡专项债券	50,000	已运营	
5	静安区宝山路街道150、152街坊棚改项目	473454.00	2020年棚改专项债券	200,000	建设进度72.08%，处于建设阶段尚未出让。	
6	新建彭一小区公建配套设施项目	67216.59	2022年项目收益与融资自求平衡专项债券	20,000	建设进度11.37%，处于建设阶段尚未运营	
7	彭一住宅小区旧住房拆除重建工程（暂名）项目	266139.61	2022年项目收益与融资自求平衡专项债券	18,000	建设进度31.04%，处于建设阶段尚未运营	