

# 静安区 128 街坊片区地块旧城区改建 意愿征询结果公告

静安区 128 街坊片区地块旧城区改建的房屋征收范围为：  
东至平型关路、南至柳营路、西至洛川东路 400 弄小区、北至  
洛川东路（其中部分）。于 2026 年 2 月 28 日实施旧城区改建意  
愿征询工作。现将意愿征询结果公示如下：

- 1、应发意愿征询意见书：3477 份（以房屋产权证、租赁  
凭证计户）；
- 2、实发意愿征询意见书：3477 份；
- 3、愿意改建 3465 户，占应征询户总数的 99.65%。

根据《上海市国有土地上房屋征收与补偿实施细则》（上海  
市人民政府令第 71 号）规定，愿意改建的户数已超过地块总户  
数的 90% 以上，我们将启动该地块的旧城区改建工作。

特此公告

上海市静安区住房保障和房屋管理局

2026 年 2 月 28 日

