

静安区C070102单元32-04地块及32-08地块地下空间（苏河湾7街坊）新建工程项目设计方案调整规划公示总平面图

建设用地面积：地上26108.08㎡
地下30108.11㎡
本工程总建筑面积：158519.25㎡
本工程总计容面积：95033.41㎡
容积率：3.64
地上建筑面积：108519.25㎡
地下建筑面积：50000.00㎡

序号	图例	名称
1		新建高层建筑
2		新建多低层建筑
3		抬板范围
4		原有建筑
5		室内正负零绝对标高
6		场地绝对标高
7		相对标高(相对绝对标高2.9米)
8		地面绿地(局部有风井、疏散楼梯、水景、采光井、天井等,以最终审定方案为准)
9		落客港湾(地块内涉及落客港湾的人行道,作为市政道路的人行道向公众开放使用)
10		间距
11		机动车出入口、人行出入口、消防出入口
12		地下车库出入口
13		建筑出入口标志
14		地下车库轮廓线
15		用地红线
16		风雨连廊
17		屋面格栅构架,局部设置光伏

