

2025 年静安区重大建设项目清单

序号	项目名称
1	江宁路街道 78 街坊新建商办项目
2	13 号线地铁上盖商办项目
3	铜仁路科创投办公项目
4	张园城市更新项目
5	北站街道 42 街坊 B、C、D 办公项目
6	北站街道晋元南一地块商办项目
7	华兴新城商办项目
8	万科雅宾利四期商办项目
9	万荣路 467 号改扩建项目（产业园区）
10	新中动力机厂商住项目
11	上药信谊江场西路新建办公项目
12	万荣一路 120 号产业项目
13	万荣一路 180 号产业项目
14	宝丰苑商住办项目
15	灵石社区自仪厂项目
16	江宁路街道 80 街坊北地块项目
17	共和新路 3550 号商办项目
18	塘南北电装研发项目
19	冠松 4s 地块产业项目
20	市北园区 22 号地块配套小学新建工程
21	汶水路 400 号幼儿园新建工程
22	市北初级中学新建工程
23	苏河湾地区完全中学新建工程
24	永兴路二小扩建工程
25	江宁路街道社区卫生服务中心二期扩建工程

序号	项目名称
26	彭浦新村街道社区卫生服务中心分中心新建工程
27	天目西路街道社区卫生服务中心新建工程
28	区域医疗中心新建工程
29	老年健康中心新建工程
30	谈家桥路 121 弄、155 弄部分旧住房拆除重建工程项目
31	彭一小区成套改造项目
32	蕃瓜弄小区成套改造项目
33	普善小区旧住房改建项目
34	愚园路 627 弄 30、31 号旧住房改建项目
35	宝丰苑养老院
36	楔形绿地养老院
37	86 街坊养老院
38	彭一小区养老院
39	静安区图书馆扩建工程
40	安远路 899 号设计文化中心项目
41	中共淞浦特委机关旧址陈列馆保护性修缮工程
42	富民路 92 号巨富国潮文化馆项目
43	全民健身中心综合改造工程
44	市北园区 17-03 公共绿地项目
45	市北园区 21-01 公共绿地新建项目