**愚园路627弄30、31号旧住房改建设计方案规划公示公告**

建设单位名称：上海静安置业（集团）有限公司

建设工程名称：愚园路627弄30、31号旧住房改建

建设项目位置：愚园路627弄30、31号

建设用地性质：住宅

建筑工程性质：旧住房改建

总用地面积：3539.02平方米（以实测为准），其中本次改建用地面积约1000平方米

总建筑面积：4684.68平方米（以登记为准），其中本次改建建筑面积约1191平方米（计容面积约1191平方米，地下建筑面积0）

建筑高度：10.7米

公示单位：上海市静安区规划和自然资源局

公示期限：2025年3月25日至2025年4月3日

反馈意见截止日期：2025年4月10日

收集意见途径：书面递交至上海市静安区规划和自然资源局（大统路480号）

电子邮箱：ghzyjxkk@jingan.gov.cn

上海市静安区规划和自然资源局

2025年3月24日